



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 22.02.2023. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19533

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7487/2023
Aktivne plombe: Z-23131/2022 (E-4)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: ZEM 8443/2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 8443/2	STAMBENA ZGRADA, BAZEN. DVORIŠTE			948	
		STAMBENA ZGRADA			243	
		BAZEN			23	
		DVORIŠTE			682	
		UKUPNO:			948	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 20.06.2013. broj Z-7001/13	
3.1	Zabilježuje se da je za stambenu zgradu (7 stanova, 2 pomoćna prostora, 2 garaže sa 3 parkirna mjesta, 9 parkirnih mjesta na otvorenom i uređenje terena) sagrađenu na čest. zem. 8443/2 priložena Uporabna dozvola Grada Splita, Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo, Pododsjeka za graditeljstvo klasa: UP/I 361-05/12-01/00037, Ur.broj: 2181/01-03-03/03-12-0014 od 19. studenog 2012. godine koja se nalazi u zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-12103/12 i Rješenje Grada Splita, Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo, Pododsjeka za graditeljstvo klasa: UP/I 361-05/12-01/00037, Ur.broj: 2181/01-03-03/03-13-0023 od 19. lipnja 2013. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 56/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	
	dijela koji je suvlasnički dio povezan s garažom br. 1 - etaža podruma, sveukupne površine 73,48 m2 (korisne površine 55,94 m2), koja se sastoji od predprostora, 2 garažna mjesta i hodnika	
1.8.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	PERONJA KRUNO, OIB: 49304460335, OMIŠKA 14A, 21000 SPLIT	
1.9.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	PERONJA IVANA, OIB: 09442776474, OMIŠKA 14A, 21000 SPLIT	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 15/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela koji je suvlasnički dio povezan s garažom br. 2 - etaža podruma, sveukupne površine 17,84 m² (korisne površine 13,38 m²), koja se sastoji od garažnog mjesta, te pripatka vanjskog parking mjesta br. 3, površine 15,67 m² (korisne površine 1,57 m²) 1/3 ZOVIĆ FRANKICA, OIB: 92545388268, SPLIT, MARJANSKI PUT 31/A 2/3 ZOVIĆ ZORAN, OIB: 19457167274, SPLIT, MARJANSKI PUT 31/A		
2.1	Zaprimljeno 02.07.2014. broj Z-6837/14 Na temelju primjerka prijedloga za ovrhu zaprimljenog dana 1. srpnja 2014. godine kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem OVR-3791/14 i odredbe članka 84. a) Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne Novine" broj 91/96, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13, 60/13, dalje ZZK), zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka između ovrhovoditelja BANCO POPOLARE CROATIA d.d., iz Zagreba, Petrovaradinska 1 (OIB:51129133900) i ovršenika Frankice Zović, iz Splita, Marjanski put 31/A (OIB:92545388268) i Zorana Zovića, iz Splita, Marjanski put 31/A (OIB:19457167274), a glede 15/714 dijela povezanih s garažom br. 2-etaža podruma i vanjskim parking mjestom br. 3, vlasništva Frankice Zović, za 1/3 dijela i Zorana Zovića, za 2/3 dijela.	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 03.03.2015. broj Z-2463/15 Na temelju Rješenja ovog suda poslovni broj OVR-3791/14 od 2. ožujka 2015. godine, zabilježuje se odbijanje prijedloga za ovrhu ovrhovoditelja Banco Popolare Croatia d.d., Zagreb, Petrovaradinska 1, OIB: 51129133900, protiv ovršenika Frankice Zović iz Splita, Marjanski put 31/A, OIB: 92545388268 i Zorana Zovića iz Splita, Marjanski put 31/A, OIB: 19457167274, a u odnosu na 15/714 dijela povezanog s garažom br. 2 - etaža podruma.	ZABILJEŽBA
2.2	Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-28887/2018 ZABILJEŽBA, odbijanja prijedloga za ovrhu, ovrhovoditelja OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB:52508873833, na temelju Rješenja, Općinskog suda u Splitu, poslovni broj OVR-4564/16, od 31. srpnja 2018. godine, u odnosu na 15/714 dijela, povezano s garažom br.2-etaža podruma, vlasništvo ovršenika Zorana Zovića i Frankice Zović.	na 2 (1.2)
3. Suvlasnički dio: 113/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 1 - etaža prizemlja (zapad), ukupne površine 84,83 m², koji se sastoji od 3 sobe, dnevnog boravka + blagovaonice, kuhinje, hodnika, predprostora i 2 kupaonice, te pripadaka: balkona površine 7,93 m² (korisne površine 2,62 m²) i ulaznog prostora površine 1,59 m² (korisne površine 1,19 m²). Stanu pripada dvorište "A" (u kojem su smješteni bazen, ognjište, nadstrešnica) sveukupne površine 172 m² (korisne površine 17,20 m²), drvarnica br. 1 u podrumu, ukupne površine 5,32 m² (korisne površine 3,99 m²), vanjsko parking mjesto br. 1, površine 18,35 m² (korisne površine 1,84 m²) i vanjsko parking mjesto br. 2, površine 15,38 m² (korisne površine 1,54 m²) 1/3 ZOVIĆ FRANKICA, OIB: 92545388268, SPLIT, MARJANSKI PUT 31/A 2/3 ZOVIĆ ZORAN, OIB: 19457167274, SPLIT, MARJANSKI PUT 31/A		
2.1	Zaprimljeno 02.07.2014. broj Z-6837/14 Na temelju primjerka prijedloga za ovrhu zaprimljenog dana 1. srpnja 2014. godine kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem OVR-3791/14 i odredbe članka 84. a) Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne Novine" broj 91/96, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13, 60/13, dalje ZZK), zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka između ovrhovoditelja BANCO POPOLARE CROATIA d.d., iz Zagreba, Petrovaradinska 1 (OIB:51129133900) i ovršenika Frankice Zović, iz Splita, Marjanski put 31/A (OIB:92545388268) i Zorana Zovića, iz Splita, Marjanski put 31/A (OIB:19457167274), a glede 113/714 dijela povezanih s stanom br. 1-etaža prizemlja (zapad), dvorištem "A", drvarnice br. 1, vanjsko parking mjesto br. 1. i 2., vlasništva Frankice Zović, za 1/3 dijela i Zorana Zovića, za 2/3 dijela.	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 03.03.2015. broj Z-2463/15 Na temelju Rješenja ovog suda poslovni broj OVR-3791/14 od 2. ožujka 2015. godine, zabilježuje se odbijanje prijedloga za ovrhu ovrhovoditelja Banco Popolare Croatia d.d., Zagreb, Petrovaradinska 1, OIB: 51129133900, protiv ovršenika Frankice Zović iz Splita, Marjanski put 31/A, OIB: 92545388268 i Zorana Zovića iz Splita, Marjanski put 31/A, OIB: 19457167274, a u odnosu na 113/714 dijela povezanog sa stanom br. 1 - etaža prizemlja (zapad).	ZABILJEŽBA
3.2	Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-28887/2018 ZABILJEŽBA, odbijanja prijedloga za ovrhu, ovrhovoditelja OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB:52508873833, na temelju Rješenja, Općinskog suda u Splitu, poslovni br. OVR-4564/16, od 31. srpnja 2018. godine, u odnosu na 113/714 dijela, povezano sa stanom br.1-etaža prizemlja, vlasništvo ovršenika Zorana Zovića i Frankice Zović.	na 3 (1.2)
4. Suvlasnički dio: 95/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 2 - etaža prizemlja (sjever), ukupne površine 44,81 m2, koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka + blagovaonice, kuhinje, hodnika, predprostora i kupaonice, te pripadka: balkona površine 3,70 (korisne površine 1,85 m2). Stanu pripada na etaži podruma pomoćni prostor površine 39,37 m2 i terasa površine 19,65 m2 (korisne površine 5,97 m2), vanjsko parking mjesto br. 4, površine 14,12 m2 (korisne površine 1,41 m2) i vanjsko parking mjesto br. 5, površine 13,66 m2 (korisne površine 1,37 m2) BERYLLUS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 30125850583, KVATERNIKOVA 31, 21000 SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 14.03.2014. broj Z-2720/14 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu broj Ovr-1850/14 od 5. rujna 2014. godine, zabilježuje se ovrha na 95/714 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 2 - etaža prizemlja (sjever), ukupne površine 44,81 m2, utvrđenjem vrijednosti istog, njegovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Merec d.o.o. Split (OIB:16913764753), iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 02.07.2014. broj Z-6840/14 Na temelju prijedloga za izdavanje rješenja o ovrsi od 26. lipnja 2014. godine, zaprimljenog kod ovog suda dana 01. srpnja 2014. godine pod posl.br. Ovr-3784/14, a u smislu čl. 84a Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 91/96 i dr.), zabilježuje se da je kod ovog suda pokrenut postupak Banco Popolare Croatia d.d., Zagreb, Petrovaradinska 1, (OIB:51129133900), protiv ovršenika Beryllus d.o.o., Split, Kvaternikova 31 (OIB:30125850583), radi donošenja rješenja o ovrsi.	ZABILJEŽBA
4.5	Zaprimljeno 02.11.2020.g. pod brojem Z-34422/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa BERYLLUS d.o.o., Split, Kvaternikova 31, kojim se traži zabilježba spora na 95/714 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 2 - etaža prizemlja (sjever).	na 4 (1.1)
4.6	Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-11720/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa Dražena Lukšića, OIB: 37473462994 iz Splita, Kvaternikova 31, kojim traži uknjižbu prava vlasništva posebnog dijela nekretnine označene kao E-4.	na 4 (1.1)
5. Suvlasnički dio: 110/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 3 - etaža prizemlja (istok), ukupne površine 57,41 m2, koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka + kuhinje, hodnika, predprostora, kupaonice i stepenica, te pripadaka: balkona br. 1, površine 5,79 (korisne površine 2,90 m2) i balkona br. 2, površine 0,51 m2 (korisne površine 0,26 m2). Stanu pripada na etaži podruma pomoćni prostor površine 40,79 m2 i terasa površine 25,19 m2 (korisne površine 7,81 m2), vanjsko parking mjesto br. 6, površine 14,25 m2 (korisne površine 1,43 m2) GUDIĆ JOSIPA, OIB: 52907298119, RENDIĆEVA 5, 21000 SPLIT		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.4	Zaprimljeno 24.01.2020.g. pod brojem Z-3269/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Josipe Gudić, kojim traži upis zabilježbe Ugovora o kupoprodaji nekretnine.	na 5 (1.1)
6. Suvlasnički dio: 86/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 4 - etaža 1. kata (zapad), ukupne površine 79,65 m2, koji se sastoji od 3 sobe, dnevnog boravka + blagovaonice, kuhinje, hodnika, predprostora, kupaonice i WC-a, te pripadaka: balkona površine 2,34 (korisne površine 1,17 m2) i lođa površine 4,40 m2 (korisne površine 3,30 m2). Stanu pripada vanjsko parking mjesto br. 7, površine 14,14 m2 (korisne površine 1,41 m2) DUMANIĆ ŽELJKO, OIB: 27923584533, MARJANSKI PUT 31A, 21000 SPLIT		
3.1	Zaprimljeno 02.07.2014. broj Z-6840/14 Na temelju prijedloga za izdavanje rješenja o ovrsi od 26. lipnja 2014. godine, zaprimljenog kod ovog suda dana 01. srpnja 2014. godine pod posl.br. Ovr-3784/14, a u smislu čl. 84a Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 91/96 i dr.), zabilježuje se da je kod ovog suda pokrenut postupak Banco Popolare Croatia d.d., Zagreb, Petrovaradinska 1, (OIB:51129133900), protiv ovršenika Beryllus d.o.o., Split, Kvaternikova 31 (OIB:30125850583), radi donošenja rješenja o ovrsi.	ZABILJEŽBA
7. Suvlasnički dio: 51/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 5 - etaža 1. kata (sjever), ukupne površine 44,38 m2, koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka + blagovaonice, kuhinje, hodnika, predprostora i kupaonice, te pripadka: balkona površine 3,65 m2 (korisne površine 1,83 m2). Stanu pripada drvarnica br. 2 u podrumu, ukupne površine 5,23 m2 (korisne površine 3,92 m2) i vanjsko parking mjesto br. 9 površine 17,89 m2 (korisne površine 1,79 m2) PERONJA GRGO, OIB: 21983690058, JELSA 605, 21465 JELSA		
8. Suvlasnički dio: 62/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 6 - etaža 1. kata (istok), ukupne površine 58,01 m2, koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka + blagovaonice, kuhinje, hodnika i kupaonice, te pripadaka: balkona br. 1 površine 5,82 m2 (korisne površine 1,46 m2) i balkona br. 2 površine 1,66 m2 (korisne površine 0,83 m2). Stanu pripada vanjsko parking mjesto br. 8, površine 17,68 m2 (korisne površine 1,77 m2) JELIČIĆ VIBOR, OIB: 37019793718, SPLIT, MARJANSKI PUT 31/A		
9. Suvlasnički dio: 126/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br. 7 - etaža nadgrađa, ukupne površine 100,59 m2, koji se sastoji od 3 sobe, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, sprema, ulaznog prostora, predprostora i 2 kupaonice, te pripadaka: balkona br. 1 površine 2,31 m2 (korisne površine 0,58 m2), balkona br. 2 površine 1,66 m2 (korisne površine 0,42 m2) i terasa površine 96,21 m2 (korisne površine 24,05 m2). Stanu pripada neprohodna krovna terasa.		
9.7. Suvlasnički dio etaže: 1/2 PERONJA KRUNO, OIB: 49304460335, OMIŠKA 14A, 21000 SPLIT		
9.8. Suvlasnički dio etaže: 1/2 PERONJA IVANA, OIB: 09442776474, OMIŠKA 14A, 21000 SPLIT		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (15/714)			
1.1	Zaprimljeno 07.10.2008. broj Z-13082/08	550.000,00 EUR	
	Na teret č.zem. 8443/2, na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine " Zagreb, 02. listopada 2008. g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od pestopedesettisućaeura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama, sve u korist: BANCO POPOLARE CROATIA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 131		
1.2	Zaprimljeno 17.02.2020.g. pod brojem Z-6200/2020		na 1.1
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju primjerka Tužbe zaprimljene pred Općinskim sudom u Splitu dana 20. studenog 2017. godine pod poslovnim brojem P-5622/2017 i Podneska tužitelja u predmetu pred Općinskim sudom u Splitu poslovni broj P-5622/17 od 13. veljače 2020. godine, između između tužitelja Frankice Zović iz Splita, Marjanski put 31 A, OIB: 92545388268 i Zorana Zovića iz Splita, Marjanski put 31 A, OIB: 19457167274 protiv tuženih Beryllus d.o.o. iz Splita, Kvaternikova 31, OIB: 30125850583 i OTP banka Hrvatska d.d. iz Zadra, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833 (kao sveopćeg pravnog sljednika društva Banco Popolare Croatia d.d. iz Zagreba, Petrovaradinska 1, OIB: 51129133900), radi brisanja prava zalogu pod poslovnim brojem Z-13082/08 i Z-417/10.		
2. Na suvlasnički dio: 2 (15/714)			
2.1	Zaprimljeno 19.01.2010. broj Z-417/10	550.000,00 EUR	
	Na teret čest. zem. 8443/2, na temelju aneksa sporazumu o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine" U Zagrebu, 30. prosinca 2009. godine " i Sporazuma o zasnivanju založnog prava koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod poslovni broj Z-13082/08, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od petstopedesettisuća eura u protuvrijednosti kuna, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist: BANCO POPOLARE CROATIA D.D., OIB: 51129133900, ZAGREB, PETROVARADINSKA 1		
2.2	Zaprimljeno 17.02.2020.g. pod brojem Z-6200/2020		na 2.1
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju primjerka Tužbe zaprimljene pred Općinskim sudom u Splitu dana 20. studenog 2017. godine pod poslovnim brojem P-5622/2017 i Podneska tužitelja u predmetu pred Općinskim sudom u Splitu poslovni broj P-5622/17 od 13. veljače 2020. godine, između između tužitelja Frankice Zović iz Splita, Marjanski put 31 A, OIB: 92545388268 i Zorana Zovića iz Splita, Marjanski put 31 A, OIB: 19457167274 protiv tuženih Beryllus d.o.o. iz Splita, Kvaternikova 31, OIB: 30125850583 i OTP banka Hrvatska d.d. iz Zadra, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833 (kao sveopćeg pravnog sljednika društva Banco Popolare Croatia d.d. iz Zagreba, Petrovaradinska 1, OIB: 51129133900), radi brisanja prava zalogu pod poslovnim brojem Z-13082/08 i Z-417/10.		
1. Na suvlasnički dio: 3 (113/714)			
1.1	Zaprimljeno 07.10.2008. broj Z-13082/08	550.000,00 EUR	
	Na teret č.zem. 8443/2, na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine " Zagreb, 02. listopada 2008. g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od pestopedesettisućaeura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama, sve u korist: BANCO POPOLARE CROATIA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 131		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 17.02.2020.g. pod brojem Z-6200/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju primjerka Tužbe zaprimljene pred Općinskim sudom u Splitu dana 20. studenog 2017. godine pod poslovnim brojem P-5622/2017 i Podneska tužitelja u predmetu pred Općinskim sudom u Splitu poslovni broj P-5622/17 od 13. veljače 2020. godine, između između tužitelja Frankice Zović iz Splita, Marjanski put 31 A, OIB: 92545388268 i Zorana Zovića iz Splita, Marjanski put 31 A, OIB: 19457167274 protiv tuženih Beryllus d.o.o. iz Splita, Kvaternikova 31, OIB: 30125850583 i OTP banka Hrvatska d.d. iz Zadra, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833 (kao sveopćeg pravnog sljednika društva Banco Popolare Croatia d.d. iz Zagreba, Petrovaradinska 1, OIB: 51129133900), radi brisanja prava zalogu pod poslovnim brojem Z-13082/08 i Z-417/10.		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 3 (113/714)			
2.1	Zaprimljeno 19.01.2010. broj Z-417/10 Na teret čest. zem. 8443/2, na temelju aneksa sporazumu o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine " U Zagrebu, 30. prosinca 2009. godine " i Sporazuma o zasnivanju založnog prava koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod poslovni broj Z-13082/08, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od petstopedesettisuća eura u protuvrijednosti kuna, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist: BANCO POPOLARE CROATIA D.D., OIB: 51129133900, ZAGREB, PETROVARADINSKA 1	550.000,00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 17.02.2020.g. pod brojem Z-6200/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju primjerka Tužbe zaprimljene pred Općinskim sudom u Splitu dana 20. studenog 2017. godine pod poslovnim brojem P-5622/2017 i Podneska tužitelja u predmetu pred Općinskim sudom u Splitu poslovni broj P-5622/17 od 13. veljače 2020. godine, između između tužitelja Frankice Zović iz Splita, Marjanski put 31 A, OIB: 92545388268 i Zorana Zovića iz Splita, Marjanski put 31 A, OIB: 19457167274 protiv tuženih Beryllus d.o.o. iz Splita, Kvaternikova 31, OIB: 30125850583 i OTP banka Hrvatska d.d. iz Zadra, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833 (kao sveopćeg pravnog sljednika društva Banco Popolare Croatia d.d. iz Zagreba, Petrovaradinska 1, OIB: 51129133900), radi brisanja prava zalogu pod poslovnim brojem Z-13082/08 i Z-417/10.		na 2.1
1. Na suvlasnički dio: 4 (95/714)			
1.1	Zaprimljeno 07.10.2008. broj Z-13082/08 Na teret č.zem. 8443/2, na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine " Zagreb, 02. listopada 2008. g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od pestopedesettisućaeura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama, sve u korist: BANCO POPOLARE CROATIA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 131	550.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 4 (95/714)			
2.1	Zaprimljeno 19.01.2010. broj Z-417/10 Na teret čest. zem. 8443/2, na temelju aneksa sporazumu o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine " U Zagrebu, 30. prosinca 2009. godine " i Sporazuma o zasnivanju založnog prava koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod poslovni broj Z-13082/08, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od petstopedesettisuća eura u protuvrijednosti kuna, uz pripadajuće kamate i nuzgredice, u korist:	550.000,00 EUR	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
BANCO POPOLARE CROATIA D.D., OIB: 51129133900, ZAGREB, PETROVARADINSKA 1			
5. Na suvlasnički dio: 4 (95/714)			
5.1	Zaprimljeno 10.02.2016.g. pod brojem Z-2264/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI 02.02.2016, br. Ovr-3784/14 Općinskog suda u Splitu, ovrhovoditelj OTP banka Hrvatska d.d., Zadar, s prvenstvenim redom upisane zabilježbe pokretanja postupka pod Z-6840/14		zabilježba ovrhe s prvenstvenim redom upisa pod Z-6840/14 vezano uz B 4 (1.1), (3.1)
10. Na suvlasnički dio: 1 (56/714)			
10.1	Zaprimljeno 30.06.2021.g. pod brojem Z-25917/2021 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU S OSNIVANJEM PRAVA PRVOKUPA I PRAVA DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST DAROVATELJA 23.06.2021, na teret 1/2 dijela vlasništva Peronja Ivane, a u korist: PERONJA KRUNO, OIB: 49304460335, OMIŠKA 14A, 21000 SPLIT		vezano uz B 1.9 (1.9.1)
11. Na suvlasnički dio: 9 (126/714)			
11.1	Zaprimljeno 30.06.2021.g. pod brojem Z-25917/2021 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU S OSNIVANJEM PRAVA PRVOKUPA I PRAVA DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST DAROVATELJA 23.06.2021, na teret 1/2 dijela vlasništva Peronja Ivane, a u korist: PERONJA KRUNO, OIB: 49304460335, OMIŠKA 14A, 21000 SPLIT		vezano uz B 9.8 (9.8.1)
12. Na suvlasnički dio: 1 (56/714)			
12.1	Zaprimljeno 30.06.2021.g. pod brojem Z-25917/2021 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, UGOVOR O DAROVANJU S OSNIVANJEM PRAVA PRVOKUPA I PRAVA DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST DAROVATELJA 23.06.2021, na teret 1/2 dijela vlasništva Peronja Ivane, a u korist: PERONJA KRUNO, OIB: 49304460335, OMIŠKA 14A, 21000 SPLIT		vezano uz B 1.9 (1.9.1)
13. Na suvlasnički dio: 9 (126/714)			
13.1	Zaprimljeno 30.06.2021.g. pod brojem Z-25917/2021 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, UGOVOR O DAROVANJU S OSNIVANJEM PRAVA PRVOKUPA I PRAVA DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST DAROVATELJA 23.06.2021, na teret 1/2 dijela vlasništva Peronja Ivane, a u korist: PERONJA KRUNO, OIB: 49304460335, OMIŠKA 14A, 21000 SPLIT		vezano uz B 9.8 (9.8.1)
14. Na suvlasnički dio: 4 (95/714)			
14.1	Zaprimljeno 05.07.2021.g. pod brojem Z-26514/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Beryllus d.o.o., Split, Kvaternikova 31, kojim se traži zabilježba spora glede 95/714 dijela povezanog sa stanom br. 2-etaža prizemlje (sjever).		vezano uz B 4 (1.1)
15. Na suvlasnički dio: 4 (95/714)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 11.04.2022.g. pod brojem Z-15136/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. OVR-806/22 11.04.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 463.907,82 KN sa zakonskim zateznim kamatama kako je navedeno u Rješenju br. OVR-806/22, od 11. travnja 2022. godine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SPLIT	463.907,82 KN	vezano uz B 4 (1.1)
15.2	Zaprimljeno 11.04.2022.g. pod brojem Z-15136/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, pod st. 15.1. pod Z-15136/22.		na 15.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.02.2023.